

## Τα επιχειρηματικά συμφέροντα πολιορκούν τις παραλίες της Ιου

(Συνέχεια από τη σελ. 5)  
να έμεινε πρόσφατα σε ένα από τα ξενοδοχεία του επιχειρηματία στην Ιο.

Το προηγούμενο καλοκαίρι ο βουλευτής Κυκλαδών της Ν.Δ. και νυν υπουργός Γιάννης Βρούτσης δειπνούσε με εκπροσώπους των επιχειρηματιών σε εστιατόριο ιδιοκτησίας τους δίπλα στην παράνομη, κατά την έκθεση των επιθεωρητών, πισίνα με θέα τη γέφυρα στην αμμουδιά και τα (παράνομα) σπασμένα βράχια της ακτογραμμής στην παραλία Κουμπάρα.

Ο επιχειρηματίας Μιχαλόπουλος διατηρεί στενές σχέσεις με πολιτικά στελέχη από διάφορους χώρους, κυρίως από τη Ν.Δ. και τον ΠΑΣΟΚ, αλλά και με υψηλόβαθμα στελέχη εκδοτικών ομίλων.

Επισημαίνεται πώς το 2016 ο τότε βουλευτής του Ποταμιού, Γιώργος Αμυράς, είχε καταθέσει ερώτημα προς τρεις υπουργούς του ΣΥΡΙΖΑ που είχαν υπογράψει την ΚΥΑ με θέμα: «Τσιμεντοποίηση παραλίας και αλλοίωση τοπίου στην περιοχή «Κουμπάρα - Διακοφτό» της Ιου.

«Παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού και της παραλίας ναι, έχουν τα πιο πολλά παραθαλάσσια ξενοδοχεία, αλλά όχι για να κτίσουν τσιμεντόδρομους μέσα στην παραλία ή γέφυρες από βράχο σε βράχο» έγραφε τότε ο κ. Αμυράς ως βουλευτής του Ποταμιού, η στάση του οποίου σήμερα ως βουλευτή της Νέας Δημοκρατίας για το θέμα ανα-

ζητείται.

Το Ευρωπαϊκό Δικαστήριο και το ΣτΕ

Στις 19 Φεβρουαρίου 2016 κάτοικοι και φορείς της περιοχής, μεταξύ των οπίσιων και ο Σύνδεσμος Ιντών, προσέφυγαν δικαστικά για το ζήτημα της ιδιωτικοποίησης της παραλίας Κουμπάρα και συγκεκριμένα



Νταράρι στο Διακοφτό

για τους περιβαλλοντικούς όρους για το έργο (περιλαμβάνει ξενοδοχείο 249 κλινών, τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες, κέντρο αναζωγονήσεως σρα και συναφή έργα για την υποστήριξη του κύριου έργου).

Οι αιτούντες, τρεις ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων καθώς και τρεις ενώσεις, ισχυρίζονται ότι έλαβαν γνώση της επίδικης απόφασης στις 22 Δεκεμβρίου 2015, όταν παρατίρησαν να εκτελούνταν εργασίες.

Το αντεπιχείρημα από την πλευρά της τεχνικής εταιρείας του επιχειρηματία ήταν πώς είχε υπάρξει μια δημοσίευση τον Αύγουστο του 2013 σε τοπική εφημερίδα της Σύρου και έτσι το κοινό θα μπορούσε να ενημερωθεί.

Η πλευρά του επιχειρηματία

προσέφυγε τότε στο ΣτΕ επικαλούμενη παραγραφή της υπόθεσης και πώς η αίτηση ακυρώσεως, που στρέφεται κατά των υπουργικών αποφάσεων, είναι εκπρόθεσμη διότι «ασκήθηκε μετά την πάροδο 60 ημερών από την ανάρτηση της αποφάσεως αυτής στον δικτυακό τόπο του Υπουργείου Περιβάλλο-

ντο θαλάσσιας εκτάσεως, τα οποία αποτελούν κοινόχρονα πράγματα».

Η γενική εισαγγελέας του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στο Στρασβούργο αποφαίνεται ότι το θέμα πρέπει να εξεταστεί επί της ουσίας και δεν υπάρχει θέμα παραγραφής, γιατί δεν είχαν ευρέως ενημερωθεί οι κάτοικοι της Ιου και ότι δεν επαρκούσε μια καταχώριση στη Διαύγεια.

Αν υιοθετηθεί η πρόταση της εισαγγελέας, θα πρόκειται για μια πρώτη νίκη κατοίκων και φορέων απέναντι στον επιχειρηματία, που θα συνιστά παράλληλα και μια πηκρή απάντηση στις υπουργικές αποφάσεις της κυβέρνησης Ν.Δ.-ΠΑΣΟΚ αλλά και σε αυτήν της κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ.ΕΛΛ..

Η δικαστική προσπάθεια το θέμα να παραγραφεί και να μην εξεταστεί επί της ουσίας η προσφυγή του Συλλόγου Ιντών και άλλων φορέων για την ιδιωτικοποίηση της παραλίας Κουμπάρα, όπως όλα δείχνουν, δεν ευδοκιμεί.

Το 2008 ο τότε δήμαρχος της Ιου, Γιώργος Πουσσάιος, αντιλαμβανόμενος την άμεση ανάγκη χωρικού σχεδιασμού σε ένα τουριστικά αναπτυσσόμενο νησί ανέθεσε την εκπόνηση της μελέτης της νήσου Ιου στην έδρα χωροταξίας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.

Η μελέτη που καθιέρωνε zώνες τουριστικής ανάπτυξης, zώνες κατοικίας, zώνες βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και zώνες προστασίας για την ανάδειξη της φυσιογνωμίας του νησιού παρεδόθη επίσημα στον δήμο

το 2010.

Οι προτάσεις της μελέτης, συνοδευόμενες μεταξύ των άλλων με όρους δόμησης για την προστασία περιοχών και παραλίων που θεωρήθηκαν άξιες ειδικής προστασίας, κοινοποιήθηκαν σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και όχι μόνο.

Εντεκα χρόνια μετά το αποτέλεσμα είναι οι παραλίες της Ιου, για τις οποίες η μελέτη πρέπει περιοριστικού όρους δόμησης, να ανοικοδομηθούν ταχύτατα ακυρώνοντας τη μελέτη χωρικού σχεδιασμού που εκπονήθηκε από τους πλέον επίσημους αδιάθλητους μελετητές με δημοτική δαπάνη 150.000 ευρώ.

Βάσει της δημοσιογραφικής έρευνας, προκύπτει πώς ο υπόθεση των παραλιών Κουμπάρα και Παπά είναι μόλις η κορυφή του παγόβουνου. Τα όσα συμβαίνουν στην Ιούνο και οι εκθέσεις των επιθεωρητών Περιβάλλοντος αποδεικνύουν ότι τα ελληνικά νησιά είναι εντελώς απροστάτευτα, έρμαιο της ανεξέλεγκτης κερδοσκοπίας.

Οι αρμοδιότητες των δημάρχων και Περιφερειών αλλά και των αρχιτεκτονικών επιτροπών σε περιοχές που υπάρχουν τοπία ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους, παραδοσιακοί οικισμοί και zώνες Natura πρέπει να επανεξεταστούν.

Οι περιβαλλοντικές παραβάσεις που διαπιστώθηκαν με τις εκθέσεις των επιθεωρητών απαιτούν χρόνια για να γίνουν και εκατοντάδες εργαζόμενους ώστε να υλοποιηθούν, καθώς και μια στρατιά αρμόδιων υπαλλήλων που δεν θέλουν και δεν ακούνε.

## ΜΥΚΟΝΟΣ: ΦΑΡΑΩΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΕΡΓΟ ΣΕ ΜΙΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΠΑΡΑΛΙΕΣ

(Συνέχεια από τη σελ. 4)\_

θώνια συνεδρίαση, όπου οι εκπρόσωποι της εταιρείας παρουσίασαν το έργο και ίστερα από τη διεξοδική συζήτηση που ακολούθησε με τη συμμετοχή εκπροσώπων φορέων και πολιτών, το δημοτικό συμβούλιο αποφάσισε ότι η συγκεκριμένη επένδυση δύναται να αλλάξει αρνητικά το μοντέλο ανάπτυξης της Μυκόνου.

Μία μέρα μετά τις αντιδράσεις στη συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου της Μυκόνου, στη Ρόδο, το περιφερειακό συμβούλιο Νοτίου Αιγαίου γνωμοδότησε θετικά επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) μετά από εισήγηση της Διεύθυνσης Περιφέρειας και της επάρχου Μήλου και εντεταλμένης Περιβάλλοντος, Ελληνική Χωριανοπούλου.

Το σκεπτικό της απόφασης του περιφερειακού συμβουλίου εδράζεται στο γεγονός ότι η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Μυκόνου δεν θωρακίζει νομοτεχνικά τη λήψη απόφασης του περιφερειακού συμβουλίου, αφού η εισήγηση του Περιφερειακού Συμβουλίου α-

ποτελεί συστατικό του υλικού που αποστέλλεται στο Συμβούλιο της Επικρατείας.

Το μόνο που εξασφαλίστηκε

λιο, ο υπουργός Ανάπτυξης και Επενδύσεων Αδωνης Γεωργιάδης έγραψε πανηγυρικά στο twitter για το Mykonos Pro-

μοντέλο της ανάπτυξης, το νησί έχει μεγαλώσει ανοσυχητικά και θέλουμε να αποφασίσουμε οι ίδιοι γιατί εμείς θα λουστούμε και τα καλά και τα κακά. Οι Μυκονιάτες πρέπει να αποφασίσουμε τι Μύκονο θέλουν. Το περιφερειακό συμβούλιο δεν σεβάστηκε τη γνώμη της τοπικής κοινωνίας και αυτό έχει σχολιαστεί αρνητικά στο νησί. Ζητήσαμε και ζητάμε ακόμα μια εκτεταμένη διαβούλευση σχετικά με το μοντέλο ανάπτυξης που χρειάζεται το νησί τα επόμενα χρόνια» δηλώνει στην «Εφ.Συν.» ο δήμαρχος της Μυκόνου, Κωνσταντίνος Κουκάς, ο οποίος υποστηρίχθηκε πρεκλογικά από τη Νέα Δημοκρατία.

Αξίζει να σημειωθεί πώς η αρνητική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ήταν ομόφωνη και δεν βρέθηκε ούτε ένας εκ των 22 παρόντων να ψηφίσει θετικά. Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν οι πρόεδροι και μέλη των Δημοτικών Κοινοτήτων Χώρας και Ανω Μεράς, γνωμοδοτώντας επίσης αρνητικά.

«Έγκριθηκε χθες και με τη βοήθεια του περιφερειάρχου Νοτίου Αιγαίου κ. Γ. Χατζημάρκου και προγραμματίζεται και Κεντρικό Συμβούλιο Διοίκησης άμεσα! Πάμε γερά!»

### «Εμείς

#### Θα τα λουστούμε»

«Εμείς μιλάμε για τον τόπο μας, ο υπουργός έχει άλλη οπική, κοιτάζει τις επενδύσεις. Εμάς πιο πολύ μας ανησυχεί το

## Τα επιχειρηματικά συμφέροντα πολιορκούν τις παραλίες της Ιου

(Συνέχεια από τη σελ. 5)  
να έμεινε πρόσφατα σε ένα από τα ξενοδοχεία του επιχειρηματία στην Ιο.

Το προηγούμενο καλοκαίρι ο βουλευτής Κυκλαδών της Ν.Δ. και νυν υπουργός Γιάννης Βρούτσης δειπνούσε με εκπροσώπους των επιχειρηματών σε εστιατόριο ιδιοκτησίας τους δίπλα στην παράνομη, κατά την έκθεση των επιθεωρητών, πισίνα με θέα τη γέφυρα στην αμμουδιά και τα (παράνομα) σπασμένα βράχια της ακτογραμμής στην παραλία Κουμπάρα.

Ο επιχειρηματίας Μιχαλόπουλος διατηρεί στενές σχέσεις με πολιτικά στελέχη από διάφορους χώρους, κυρίως από τη Ν.Δ. και τον ΠΑΣΟΚ, αλλά και με υψηλόβαθμα στελέχη εκδοτικών ομίλων.

Επισημαίνεται πως το 2016 ο τότε βουλευτής του Ποταμιού, Γιώργος Αμυράς, είχε καταθέσει ερώτημα προς τρεις υπουργούς του ΣΥΡΙΖΑ που είχαν υπογράψει την ΚΥΑ με θέμα: «Τσιμεντοποίηση παραλίας και αλλοίωση τοπίου στην περιοχή «Κουμπάρα - Διακοφτό» της Ιου.

«Παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού και της παραλίας ναι, έχουν τα πιο πολλά παραθαλάσσια ξενοδοχεία, αλλά όχι για να κτίσουν τσιμεντόδρομους μέσα στην παραλία ή γέφυρες από βράχο σε βράχο» έγραφε τότε ο κ. Αμυράς ως βουλευτής του Ποταμιού, η στάση του οποίου σήμερα ως βουλευτή της Νέας Δημοκρατίας για το θέμα ανα-

ζητείται.

Το Ευρωπαϊκό Δικαστήριο και το ΣτΕ

Στις 19 Φεβρουαρίου 2016 κάτοικοι και φορείς της περιοχής, μεταξύ των οποίων και ο Σύνδεσμος Ιητών, προσέφυγαν δικαστικά για το ζήτημα της ιδιωτικοποίησης της παραλίας Κουμπάρα και συγκεκριμένα



Νταμάρι στο Διακοφτό

για τους περιβαλλοντικούς όρους για το έργο (περιλαμβάνει ξενοδοχείο 249 κλινών, τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες, κέντρο αναζωογονήσεως spa και συναφή έργα για την υποστήριξη του κύριου έργου).

Οι αιτούντες, τρεις ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων καθώς και τρεις ενώσεις, ισχυρίζονται ότι έλαβαν γνώση της επίδικης απόφασης στις 22 Δεκεμβρίου 2015, όταν παρατήρησαν να εκτελούνταν εργασίες.

Το αντεπιχείρημα από την πλευρά της τεχνικής εταιρείας του επιχειρηματία ήταν πως είχε υπάρξει μια δημοσίευση τον Αύγουστο του 2013 σε τοπική εφημερίδα της Σύρου και έτσι το κοινό θα μπορούσε να ενημερωθεί.

Η πλευρά του επιχειρηματία

προσέφυγε τότε στο ΣτΕ επικαλούμενη παραγραφή της υπόθεσης και πως η αίτηση ακυρώσεως, που στρέφεται κατά των υπουργικών αποφάσεων, είναι εκπρόθεσμη διότι «ασκήθηκε μετά την πάροδο 60 ημερών από την ανάρτηση της αποφάσεως αυτής στον δικτυακό τόπο του Υπουργείου Περιβάλλο-

ντο και θαλάσσιας εκτάσεως, τα οποία αποτελούν κοινόχρηστα πράγματα».

Η γενική εισαγγελέας του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου στο Στρασβούργο αποφαίνεται ότι το θέμα πρέπει να εξεταστεί επί της ουσίας και δεν υπάρχει θέμα παραγραφής, γιατί δεν είχαν ευρέως ενημερωθεί οι κάτοικοι της Ιου και ότι δεν επαρκούσε μια καταχώριση στη Διαύγεια.

Αν υιοθετηθεί η πρόταση της εισαγγελέως, θα πρόκειται για μια πρώτη νίκη κατοίκων και φορέων απέναντι στον επιχειρηματία, που θα συνιστά παράλληλα και μια πηχρή απάντηση στις υπουργικές αποφάσεις της κυβέρνησης Ν.Δ.-ΠΑΣΟΚ αλλά και σε αυτήν της κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ.ΕΛΛ..

Η δικαστική προσπάθεια το θέμα να παραγραφεί και να μην εξεταστεί επί της ουσίας η προσφυγή του Συλλόγου Ιητών και άλλων φορέων για την ιδιωτικοποίηση της παραλίας Κουμπάρα, όπως όλα δείχνουν, δεν ευδοκιμεί.

Το 2008 ο τότε δήμαρχος της Ιου, Γιώργος Πουσσαίος, αντιλαμβανόμενος την άμεση ανάγκη χωρικού σχεδιασμού σε ένα τουριστικά αναπτυσσόμενο νησί ανέθεσε την εκπόνηση της μελέτης της νήσου Ιου στην έδρα χωροταξίας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.

Η μελέτη που καθιέρωνε ζώνες τουριστικής ανάπτυξης, ζώνες κατοικίας, ζώνες βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και ζώνες προστασίας για την ανάδειξη της φυσιογνωμίας του νησιού παρεδόθη επίσημα στον δήμο

το 2010.

Οι προτάσεις της μελέτης, συνοδευόμενες μεταξύ των άλλων με όρους δόμησης για την προστασία περιοχών και παραλιών που θεωρήθηκαν άξιες ειδικής προστασίας, κοινοποιήθηκαν σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και όχι μόνο.

Εντεκα χρόνια μετά το αποτέλεσμα είναι οι παραλίες της Ιου, για τις οποίες η μελέτη πρέπει περιοριστικού όρους δόμησης, να ανοικοδομηθούν ταχύτατα ακυρώνοντας τη μελέτη χωρικού σχεδιασμού που εκπονήθηκε από τους πλέον επίσημους αδιάθλητους μελετητές με δημοτική δαπάνη 150.000 ευρώ.

Βάσει της δημοσιογραφικής έρευνας, προκύπτει πως η υπόθεση των παραλιών Κουμπάρα και Παπά είναι μόλις η κορυφή του παγόδουνου. Τα όσα συμβαίνουν στην Ιο και οι εκθέσεις των επιθεωρητών Περιβάλλοντος αποδεικνύουν ότι τα ελληνικά νησιά είναι εντελώς απροστάτευτα, έρμαιο της ανεξέλεγκτης κερδοσκοπίας.

Οι αρμοδιότητες των δημάρχων και Περιφερειών αλλά και των αρχιτεκτονικών επιτροπών σε περιοχές που υπάρχουν τοπία ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους, παραδοσιακοί οικισμοί και ζώνες Natura πρέπει να επανεξεταστούν.

Οι περιβαλλοντικές παραβάσεις που διαπιστώθηκαν με τις εκθέσεις των επιθεωρητών απαιτούν χρόνια για να γίνουν και εκατοντάδες εργαζόμενους ώστε να υλοποιηθούν, καθώς και μια στρατιά αρμοδίων υπαλλήλων που δεν βλέπουν και δεν ακούνε.

## ΜΥΚΟΝΟΣ: ΦΑΡΑΩΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟ ΕΡΓΟ ΣΕ ΜΙΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΠΑΡΑΛΙΕΣ

(Συνέχεια από τη σελ. 4)\_

θώνια συνεδρίαση, όπου οι εκπρόσωποι της εταιρείας παρουσίασαν το έργο και ύστερα από τη διεξοδική συζήτηση που ακολούθησε με τη συμμετοχή εκπροσώπων φορέων και πολιτών, το δημοτικό συμβούλιο αποφάσισε ότι η συγκεκριμένη επένδυση δύναται να αλλάξει αρνητικά το μοντέλο ανάπτυξης της Μυκόνου.

Μία μέρα μετά τις αντιδράσεις στη συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου της Μυκόνου, στη Ρόδο, το περιφερειακό συμβούλιο Νοτίου Αιγαίου γνωμοδότησε θετικά επί της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) μετά από εισήγηση της Διεύθυνσης Περιφέρειας της Μυκόνου που δεν θωρακίζει την επάρχου Μήλου και εντελαμένης Περιβάλλοντος, Ελληνοχωριανού πόλεμου.

Το σκεπτικό της απόφασης του περιφερειακού συμβουλίου εδράζεται στο γεγονός ότι η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Μυκόνου δεν θωρακίζει νομοτεχνικά τη λήψη απόφασης του περιφερειακού συμβουλίου, αφού η εισήγηση του Περιφερειακού Συμβουλίου α-

ποτελεί συστατικό του υλικού που αποστέλλεται στο Συμβούλιο της Επικρατείας.

Το μόνο που εξασφαλίστηκε



στο περιφερειακό συμβούλιο ήταν η δημιουργία ανοικτής διόδου στην παραλία, επικυρώθηκε διάσιμη ένα συνταγματικό κατοχυρωμένο δίκαιωμα, το οποίο ωστόσο σε πολλές ανάλογες περιπτώσεις στης Κυκλαδεώς καταπατείται συστηματικά

«Εγκρίθηκε χθες και με τη

βοήθεια του περιφερειάρχου Νοτίου Αιγαίου κ. Γ. Χατζημάρκου και προγραμματίζεται και Κεντρικό Συμβούλιο Διοίκησης

αμέσως! Πάμε γερά». Η απόφαση αποδέιξησε ότι το έργο αναπτύσσεται στην Κυκλαδεώς και με την ανάπτυξη της Κυκλαδεώς θα αναπτύξεται και η Μυκόνος.

«Εμείς

Θα τα λουστούμε»

«Εμείς μιλάμε για τον τόπο μας, ο υπουργός έχει άλλη οπτική, κοιτάζει τις επενδύσεις.

Εμάς πιο πολύ μας ανησυχεί το

μοντέλο της ανάπτυξης, το νησί έχει μεγαλώσει ανοσυχητικά και θέλουμε να αποφασίσουμε οι ίδιοι γιατί εμείς θα λουστούμε και τα καλά και τα κακά. Οι Μυκονιάτες πρέπει να αποφασίσουμε τι Μύκονο θέλουν. Το περιφερειακό συμβούλιο δεν σεβάστηκε τη γνώμη της τοπικής κοινωνίας και αυτό έχει σχολιαστεί αρνητικά στο νησί.

Ζητήσαμε και