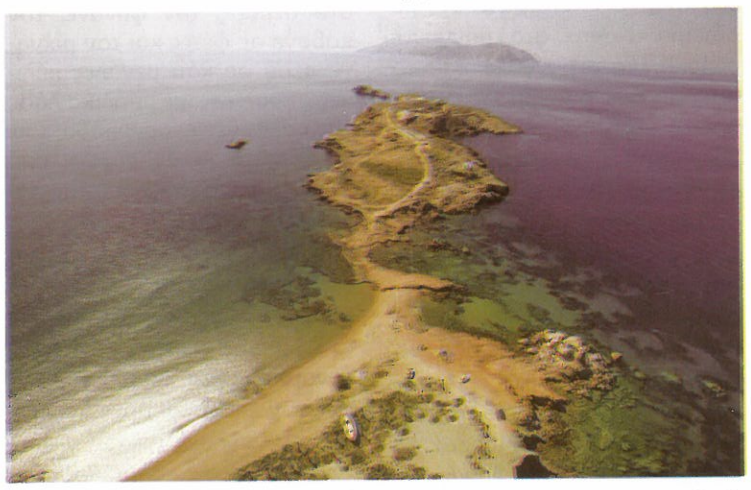
Κ Ο Υ Μ Π Α Ρ Α

Ο νόμος του πρώην Υπουργού Περιβάλλοντος ΓΙΩΡΓΟΥ ΣΟΥΦΛΙΑ που ίσχυε για το χωροταξικό από το 2009 (ΚΥΑ 24208 ΦΕΚ 1138/Β/09) δεν επέτρεπε στο ΣΤΚ στην Ίο, να συνδεθεί λειτουργικά το Διακοφτό με την Κουμπάρα.



Έπρεπε λοιπόν ο νόμος να τροποποιηθεί για λογαριασμό της 105 Α.Ε.

Σκέφτηκε λοιπόν ο επόμενος Υπουργός Περιβάλλοντος, της τότε συγκυβέρνησης, ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ ότι για να γίνει αυτό θα πρέπει να αλλάξει ο υφιστάμενος νόμος του Σουφλιά ώστε ο λαιμός Κουμπάρας-Διακοφτού, μήκους 195 μέτρων, να θεωρηθεί «φυσικό εμπόδιο» και να μπορέσει να ενταχθεί το Διακοφτό στο Σύνθετο Τουριστικό Κατάλυμα. Απέκτησε με αυτόν τον τρόπο η κατοικία-βίλα που βρίσκεται πάνω στο Διακοφτό, την δυνατότητα να έχει δρόμο &πρόσβαση στο οδικό δίκτυο του νησιού πάνω από τον αιγιαλό. Επιπλέον ο νόμος για τα σύνθετα, με την έναρξη της λειτουργίας των, επιτρέπει την μεταβίβαση μέχρι του 40% των κατοικιών που βρίσκονται πάνω στο ΣΤΚ, σε τρίτους.

Κύριε Μανιάτη, ως υπουργός περιβάλλοντος, δεν είχατε το δικαίωμα βάσει νόμου. Στην τροποποίηση του νόμου (ΦΕΚ Β 1013 / 23-04-2014) που κάνατε έπρεπε να σκεφτείτε τις περιοχές της Χώρας που έχουν χαρακτηριστεί ως «Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους» (ΦΕΚ για την Ίο 763Β/10-08-1977). Αυτές οι περιοχές καταλαμβάνουν περίπου το 5% της επιφάνειας της Ελλάδας και δεν δέχονται βάσει νόμου, τέτοιου είδους βίαιες και μεγάλες οικιστικές παρεμβάσεις.

Επιπλέον για τον σημερινό Υπουργό περιβάλλοντος τον κ. ΓΙΑΝΝΗ ΤΣΙΡΩΝΗ που προέρχεται από τις τάξεις των Πράσινων Οικολόγων, **θα έπρεπε να γνωρίζει** ότι η Ίος ανήκει στις 196 περιοχές της Χώρας μαζί με τη Σίκινο και τη Φολέγανδρο που ανήκουν στο Δίκτυο των Σημαντικών Περιοχών για τα πουλιά, της **Bird Life International**, και όμως υπέγραψε την παραχώρηση του αιγιαλού και της παραλίας της Κουμπάρας και να γίνει αλλοίωση στο τοπίο, που όπως δήλωσε παραμονή πρωτοχρονιάς του 2016 στη NAXOSpress, δεν συμφωνεί μεν με την επένδυση, αλλά είναι είπε σαν να δίνεις άδεια να γίνει ένα εργοστάσιο και μετά να μην του δίνεις την άδεια να πάει ο δρόμος. **Ή δίνεις κύριε υπουργέ και τις δύο άδειες ταυτόχρονα, ή όχι.**- Δεν δίνεις πρώτα την άδεια για το εργοστάσιο όπως λες και μετά ψάχνεις πως θα γίνει ο δρόμος... κάτι τρέχει...

Ποιος έλεγξε τον επενδυτή που ενώ η προμελέτη της σύνδεσης προέβλεπε την έδραση του καταστρώματος του δρόμου (για πεζούς και ηλεκτρικά αυτοκίνητα) σε φρεατοπάσαλους; αυτός έκανε τον δρόμο όπως τον ήθελε και χωρίς μελέτη, (διαβεβαίωση της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης & Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων με την επιστολή της Α.Π. 02/15-01-2016, ότι **δεν έχει εκδοθεί άδεια δόμησης για το συγκεκριμένο έργο).**

Δεν έχει κανένας σας **το δικαίωμα βάσει νόμου** να θυσιάσει τις φυσικές ομορφιές του νησιού σε κανένα βωμό τέτοιας βίαιης ανάπτυξης, που δεν προάγει την τοπική κοινωνία, η οποία δεν έχει να κερδίσει κάτι από αυτού του είδους τις fast track αναπτύξεις, που να κερδίσουν έχουν μόνο αυτοί που δεν ξέρουν τι έχουν και επιπλέον επιχορηγούνται με πολλά εκατομμύρια ευρώ για να αλλοιώνουν παράλληλα το φυσικό περιβάλλον.

Το Διακοφτό (το λέει και η λέξη...διακόπτεται), δεν είναι χερσόνησος και αυθαίρετα θεωρήθηκε έτσι, καθ ότι σε όλο το μήκος των 195 μέτρων έχει χαμηλό υψόμετρο με βραχώδεις εξάρσεις που εδράζονται στο βυθό και η θάλασσα το πλημμυρίζει και από τις δύο πλευρές ανάλογα με τους ανέμους, συνημμένο βίντεο με την θάλασσα στα 4 μποφόρ.

Πέραν τούτων το «φυσικό εμπόδιο» θα έπρεπε να προσδιοριστεί με σαφήνεια (π.χ. δημόσιο ρέμα) **και όχι να ερμηνεύεται η τροποποίηση του νόμου κατά τα θέλω του εκάστοτε επιχειρηματία.**

Επί πλέον ο νόμος μπορεί να δίνει την δυνατότητα αδειοδοτήσεων σε διάφορες περιπτώσεις, αυτό όμως δεν σημαίνει ότι πρέπει οι υπηρεσίες να εγκρίνουν και να αδειοδοτούν χωρίς να λαμβάνουν υπ όψιν τους όλα τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της περιοχής αδειοδότησης.

Το να φτιάξεις ένα Maiami στην Ίο είναι εύκολο, αλλά το να ξαναφτιαχτεί το Διακοφτό είναι αδύνατον. Αν θέλεις το Maiami μπορείς να πας εκεί. Αν όμως θέλεις τις ιδιαίτερες ομορφιές των νησιών μας θα έρθεις εδώ.- Αν όμως τις καταστρέφεις, θα έχεις μόνο Maiami και στερείς έτσι την δυνατότητα επένδυσης στους επιχειρηματίες-επενδυτές που πιστεύουν στο Φυσικό Κάλλος και στη Βιώσιμη Ανάπτυξη.

Ανάρτηση Facebook
Ιάκωβος Ποθητός

Theodota Nantsou

Καταστροφή της Ίου με κρατικό χρήμα;

Η επένδυση τσιμέντωσης της άλλοτε πανέμορφης ακτής στην Κουμπάρα της Ίου είναι η μύτη σε ένα ογκώδες, καταστροφικό, μη-βιώσιμο και δυσώδες κρατικοδίαιτο μοντέλο τουριστικής υπερ-ανάπτυξης. Κρατικοδίαιτο. Δηλαδή, επιδοτούμενο με χρήμα από τον κρατικό προϋπολογισμό. Ο επιχειρηματίας Άγγελος Μιχαλόπουλος είναι ιδιοκτήτης ή μέλος ΔΣ σε τουλάχιστον 4 εταιρείες που κατασκευάζουν τεράστιες εγκαταστάσεις και καταστρέφουν το όμορφο νησί. Η μεγάλης έκτασης καταστροφή της Ίου σπάει σε κομμάτια που μοιράζονται σε μικρότερες ανώνυμες εταιρείες. **Αποτέλεσμα;** Διεκδικείται και επιτυγχάνεται μεγαλύτερη συνολική επιχορήγηση και βέβαια χάνονται τα ίχνη...

Σημειώνουμε:

1. Sharivan Limited: Αυθαιρέτησε και κατέστρεψε το Έλος Παπά/ https://wwfaction.wordpress.e0m/2010/09/13/elos_papa/

2. ΙΟΣ ΜΑΡΙΝΑ Α.Ε. (υπό σύσταση): Έχει εγκριθεί επιχορήγηση 6.996.500,00 ευρώ για την ίδρυση τουριστικού λιμένα σκαφών αναψυχής, δυναμικότητας 175 σκαφών στον όρμο «Τρεις Εκκλησιές» Ίου Κυκλάδων

3. ΝΕΡΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. **ΝΕΡΟ Α.Ε.,** (ΦΕΚ ΠΡΑΔΙΤ 695/09-02.2015): **Λαμβάνει 6.471.261,25 ευρώ** για την ίδρυση νέας ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων 240 κλινών / Απόφαση ένταξης στον επενδυτικό νόμο με ΑΔΑ Ω-ΧΥΝΦ-ΘΟΩ

4. **LUCAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» με δ.τ. «LUCAS ΑΕ»** (ΦΕΚ ΠΡΑΔΙΤ 325/23.01.2015): Έχει εγκριθεί **επιχορήγηση 1.832.342,79 ευρώ** για ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων κατηγορίας 5* δυναμικότητας 62 κλινών στη θέση **Κάμπος Παπά-Παπά Ράχη** του Δήμου ΙΗΤΩΝ / Απόφαση ένταξης στον επενδυτικό νόμο

Στην Εφημερίδα της ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΑ.Ι.Τ.) έχει δημοσιευθεί το ΦΕΚ σύστασης μιας από τις εταιρείες που έλαβαν σημαντική κρατική επιδότηση για ανέγερση μέρους του ξενοδοχειακού κολοσσού στην Ίο.

Αυτό το μοντέλο εννοείται πως περπατάει πάνω σε ένα αδυσώπητα καταστροφικό χωροταξικό πλαίσιο για τον τουρισμό, στην εντελώς αδιαφανή και παγίως πελατειακή (aka φωτογραφική) νομοθεσία και αντίστοιχες διοικητικές αποφάσεις, και βέβαια στην ψευδαίσθηση ότι η καταστροφή θα φέρει ανάπτυξη (ακόμα και αν την πληρώνουμε με κρατικό χρήμα).

George Karimalis

Το ερώτημα είναι για τον Tsironis Yannis αλλά και για όσους είναι σε θέση να μας δώσουν μια απάντηση. Εάν δεχθούμε (καλοπροαίρετα) ότι έχουμε έναν αγωνιστή της οικολογίας και του περιβάλλοντος στην ηγεσία του ΥΠΕΚΑ. Γιατί θα πρέπει να δεχθούμε την επεμβατική και καταστροφική τσιμεντοποίηση της Ίου με το τεράστιο ξενοδοχειακό συγκρότημα με το αμφίβολο επιχείρημα ότι έτσι έχουν γίνει τα αρχικά σχέδια; Για τι να μην γίνει μία σοβαρή αλλαγή στα σχέδια και στην μορφή του έργου και να προχωρήσουμε σε ένα οικολογικό τουριστικό χωριό με μικρά κτίρια από φυσικά υλικά, συμβατά με το νησιώτικο περιβάλλον και το τοπικό οικοσύστημα, με βιώσιμη διαχείριση και εφαρμογή 100% ανανεώσιμης ενέργειας; Γιατί να μην μπορεί να οργανωθεί μία δημόσια συζήτηση με την παρουσία της εταιρείας και κάθε ενδιαφερόμενου πολίτη που έχει κάτι σοβαρό να προτείνει;

ΔΙΚΤΥΟ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ, ΣΥΡΟΣ
29-01-2016

Προς Δήμαρχο Ίου

- Κοιν : Υπουργό Περιβάλλοντος καν Χωροταξίας, Υπουργό Τουρισμού και Ναυτιλίας, Δήμαρχοι νήσων Νοτίου Αιγαίου.
- Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, Πολεοδομία Θήρας, ΚΑ' Εφορεία Κλασσικών αρχαιοτήτων, Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων, κ. εισαγγελέα Νάξου, Αστυνομικό τμήμα Ίου.
- Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού, Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου, Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Σύρου, Διεύθυνση Δασών Ν. Κυκλάδων.
- Οικολόγοι Πράσινοι, WWF Ελλάδος, Ελληνική Εταιρεία, Περιβαλλοντικές Οργανώσεις Ελλάδος.

Καταστροφές παραδοσιακών μονοπατιών και παράνομες διανοίξεις δρόμων στη νήσο Ίο.

Μετά από πληροφορίες που έχουν έρθει στο Δίκτυο περιβαλλοντικών οργανώσεων Αιγαίου ότι στην νήσο Ίο παραδοσιακά μονοπάτια και ρέματα καταστρέφονται, και ότι από οργανωμένα συμφέροντα κατασκευάζονται παράνομοι δρόμοι κατά παράβαση όλων των πολεοδομικών διατάξεων παρακαλούμε να μας ενημερώσετε αν έχουν υποπέσει στην αντίληψη σας παρόμοιες παράνομες δραστηριότητες, ώστε να προχωρήσουμε στις αναγκαίες διοικητικές και ποινικές ενέργειες κατά παντός υπευθύνου για την καταστροφή του περιβάλλοντος και της πολιτιστικής μας κληρονομιάς στην νήσο Ίο. Εκτός των άλλων προς επισήμανση περιπτώσεων παρακαλούμε να μας ενημερώσετε αν στην παραλία Καλάμου της νήσου Ίου έχουν τις τελευταίες εβδομάδες καταστραφεί τα ρέματα και έχουν κλαπεί με δεκάδες φορτηγά όλες οι πέτρες κροκάλες από την κοίτη των ρεμάτων και αν οι πέτρες αυτές έχουν μεταφερθεί και χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση τοίχων παρακείμενων στην περιοχή οικοδομών..

Ελπίζουμε ότι για το θέμα αυτό θα έχετε την θέληση και θα μπορείτε να μας παρέχετε τις παραπάνω πληροφορίες δεδομένου ότι η νήσος Ίος είναι ένα μικρό νησί που όλοι γνωρίζουν όλα. Σε περίπτωση που αντιμετωπίσετε οργανωτικές δυσκολίες στην έρευνα σας αυτή σας ενημερώνουμε ότι η περιβαλλοντική οργάνωση μας θα μπορούσε να βοηθήσει τον δήμο Ίου στον εντοπισμό των αυθαίρετων αυτών κερδοσκοπικών δραστηριοτήτων παρέχοντας στο δήμο μια σειρά δορυφορικών αεροφωτογραφιών και φωτοερμηνειών με συγκεκριμένες ημερομηνίες λήψης ώστε να τεκμηριωθεί επίσημα πέραν κάθε αμφιβολίας ο ακριβής χρόνος και τόπος κατασκευής των αυθαίρετων αυτών κατασκευών που προκαλούν ανεπανόρθωτη ζημιά στο περιβάλλον, την πολιτιστική μας κληρονομιά, καταστρέφουν παραδοσιακά τουριστικά πολιτιστικά αξιοθέατα και εκθέτουν σε καταστροφικές πλημμύρες τις αμμουδιές της νήσου Ίου.